

Navodila za obrazec 1

PROMET Z NEPREMICNINAMI

V vsako vrstico obrazca vloge vpišete po eno parcelo. V eno vlogo lahko vključite več parcel le v primeru, če ležijo v isti katastrski občini, za kar bo izdana ena lokacijska informacija. V primeru, da pri obravnavi vloge ugotovljeno, da se parcele nahajajo v dveh ali več katastrskih občinah, in da bi bilo zato treba izdati dve ali več lokacijskih informacij, boste pozvani k doplacilu upravne takse zanje.

Lokacijska informacija za promet z nepremicninami je namenjena izvajanju vseh vrst pravnih poslov v zvezi s prometom z nepremicninami, predpisanih z zakonom.

Ta informacija določa:

- kje se z vidika pristojnosti posameznih zakonov nepremicnina nahaja (stavbno zemljišče, najboljše kmetijsko zemljišče, gozdno zemljišče),
- ali se nepremicnina nahaja v območju, za katerega je občina sprejela odlok o predkupni pravici, in
- ali občina na konkretni nepremicnini uveljavlja predkupno pravico.

Lokacijska informacija za promet z nepremicninami ne daje podrobnejših podatkov o namembnosti nepremicnine in o pogojih gradnje oziroma izvajanja drugih del. Te podatke lahko pridobite z naročilom lokacijske informacije:

- za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih ali objektih,
- za določitev gradbene parcele k obstoječim objektom.

Obrazce vlog glede na namen, za katerega potrebujete lokacijsko informacijo, prejmete v informacijski pisarni Oddelka za urbanizem MOL, Ljubljana, Poljanska c. 28 ali na elektronskem naslovu www.ljubljana.si
→ za meščane → urbanizem → obrazci in navodila.

Upravna taksa: lahko jo placate s položnico, s placilno oziroma kreditno kartico, z gotovino ali v obliki upravnih kolkov (do največ 5.000,00 SIT). Vrednost točke znaša 17,00 SIT.